

Số: 5509/TB-THADS

Tân Bình, ngày 19 tháng 10 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 771/2022/QĐ-PT ngày 16 tháng 12 năm 2022 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 65/2020/QĐST-DS ngày 18 tháng 3 năm 2020 và số 103/2024/QĐST-DS ngày 15 tháng 3 năm 2024 của Tòa án nhân dân quận Tân Bình;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1822/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 5 năm 2020, số 1827/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 5 năm 2020, số 1119/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 3 năm 2023, số 1401/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 3 năm 2023, số 2023/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 5 năm 2024, số 2239/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 5 năm 2024 và số 2415/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 6 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 148/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 8 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 373/2024/140 ngày 11 tháng 10 năm 2024 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Sao Việt phát hành;

Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá tài sản số 5201/TB-THADS ngày 14 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản số 5382/TB-THADS ngày 23 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình,

Do các bên đương sự không thỏa thuận lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình đã ban hành Thông báo số 5382/TB-THADS ngày 23/10/2024 về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá đối với tài sản là **Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền thửa đất số 24, tờ bản đồ số 39 (BĐDC-2005) tại địa chỉ số 43/14/24 Cộng Hòa, Phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.** Thông báo được đăng tải công khai trên Cổng Thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản và Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

Hết thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, có 01 tổ chức bán đấu giá tài sản nộp hồ sơ đăng ký tham gia thực hiện bán đấu giá đối với tài sản nêu trên là Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

Qua xem xét hồ sơ năng lực, đối chiếu với Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm tổ chức đấu giá tài sản (Phụ lục I ban hành kèm Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp), Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình lựa chọn Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đối với tài sản nêu trên.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình thông báo cho Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh được biết và đề nghị Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình để tiến hành các thủ tục ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản và thực hiện việc bán đấu giá tài sản theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản TP.HCM;
- Viện kiểm sát nhân dân quận Tân Bình;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Xuân Mai**